jermann

Geoinformation
Vermessung
Landmanagement

Bau- und Ingenieurvermessung

JERMANN BAU- UND INGENIEURVERMESSUNG

PRÄZISION AUS LEIDENSCHAFT

Wir sind ein modernes Ingenieur- und Geometerunternehmen mit Hauptsitz in Arlesheim bei Basel. Seit der Gründung im Jahr 1952 hat sich die Jermann Ingenieure und Geometer AG zu einem marktführenden Vermessungsdienstleister entwickelt – Heute beschäftigen wir über 70 Mitarbeitende an vier Standorten. Neben unserem breit gefächerten Leistungsspektrum in der Amtlichen Vermessung, in der Raumplanung, in der Geoinformation und in der Werkdokumentation schaffen wir innovative und präzise Lösungen in der Bau- und Ingenieurvermessung.

Ob komplexe Grossbaustelle oder der Bau eines Einfamilienhauses, ob Schweiz oder weltweites Ausland – Wir verstehen uns als vorausschauender Partner, der mit seinem erprobten Fachwissen, seiner Flexibilität und seiner Leistungsbereitschaft einen wichtigen Beitrag zur Realisierung der unterschiedlichsten Projekte im Hoch- und Tiefbau leistet.

Mit unserem motivierten und hochqualifizierten Team garantieren wir eine fachlich kompetente und effiziente Erbringung unserer Vermessungsleistungen und eine optimale Integration in Ihren Projektablauf.

Höchste Qualität, Zuverlässigkeit, Verantwortungsbewusstsein gegenüber Auftraggebern und Umwelt sowie Kosten- und Termintreue sind die unverrückbaren Eckpfeiler unseres Handelns.

Überzeugen Sie sich selbst von unserer Präzision aus Leidenschaft!

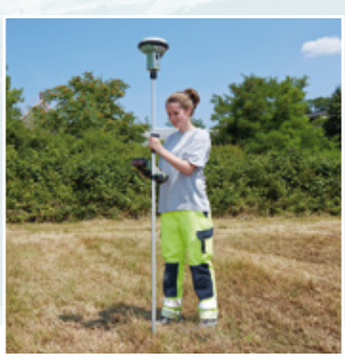
Bauvermessung

Alle Leistungen aus einer Hand

Terrainaufnahme, Aushubabsteckung, Schnurgerüst- und Achsangaben oder Meterrisse – Die einzelnen Vermessungsleistungen während eines Bauvorhabens sind so vielfältig wie komplex. Wir behalten für Sie den Überblick und liefern Ihnen alle notwendigen Vermessungsarbeiten für Ihr Projekt in einem kompletten Gesamtpaket: Von der vollständigen Grundlagenermittlung in der Planungsphase über die Absteckung der geplanten Geometrien während der Bauausführung bis hin zur geometrischen Kontrolle des gebauten Zustandes.

UNSERE LEISTUNGEN

- Vorausschauende Beratung in allen Fragen der Vermessung
- Vollständige Ermittlung von Grundlagendaten in der Planungsphase
- Aufnahme des bestehenden Geländes als digitale Planungsgrundlage (3D-Terrainmodelle, Höhenkurven- oder Höhenkotenpläne sowie Geländeschnitte)
- Aufnahme bestehender Bauwerksgeometrien für Umbau- und Sanierungszwecke
- Bauprofilierungen
- Fixpunktnetze in Lage und Höhe als Grundlage für die Absteckungsarbeiten
- Absteckungsarbeiten vom Aushub bis zum Schnurgerüst
- Achs- und Höhenangaben sowie Digitalisierung der lagerichtigen Baupunkte für den Baumeister
- Meterrisse für den Innenausbau



Wohnüberbauung «Perlen», Arlesheim
Acht EFH und zwei Doppel-EFH bieten 12 Familien Platz für ein neues Zuhause mit moderner Architektur und komfortabler Ausstattung. Die Jermann AG erbrachte während allen Projektphasen das komplette Spektrum an Vermessungsleistungen aus einer Hand.

Neubau Biozentrum der Universität Basel, Basel
Ein automatisches Monitoring-System überwacht permanent die Baugrubensicherung, den umliegenden Strassenbereich und die angrenzenden Gebäude. Dem Auftraggeber stehen so rund um die Uhr Informationen über allfällige Lage- und Höhenverschiebungen zur Verfügung.

Baubegleitende Qualitätssicherung

Damit Sie auf der sicheren Seite sind

Bei jedem Bauvorhaben stellt die vermessungstechnische Qualitätssicherung ein zentrales Element dar. Sie sorgt dafür, dass bei Ihrem Projekt keine unangenehmen Überraschungen auftreten. Als Beitrag zur Risikominimierung bieten wir Ihnen anhand modernster Messtechnologien das passende Vorgehen zur präzisen, zuverlässigen und kostengünstigen Überwachung von Bauwerken aller Art.

Von der konventionellen Überwachungs- und Kontrollmessung bis hin zum automatischen Monitoring-System – Sie erhalten die massgeschneiderte Lösung für Ihre projektspezifischen Bedürfnisse. Denn Qualität und Sicherheit am Bau liegen uns am Herzen!

UNSERE LEISTUNGEN

- 3D-Deformationsmessungen
- Hochpräzise Setzungsmessungen
- Geometrische Qualitätskontrollen von Roh-, Stahl- und Fassadenbau (Baukontrollen)
- Konvergenzmessungen
- Installation und Betrieb von Monitoring-Systemen zur automatischen Überwachung von Höhen- und Lagebewegungen
- Schadensdokumentationen, Rissprotokolle und Erstellung von Gips-Patschen

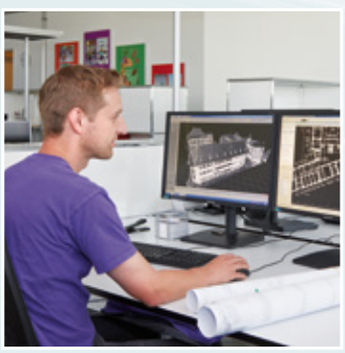
3D-Laserscanning
Vermessung in HD Qualität

Sie planen einen Umbau oder eine Sanierung, es sind aber nur ungenaue oder gar keine Planungsgrundlagen vorhanden? Das Bauwerk steht zur notwendigen Bestandsaufnahme lediglich für einen engen Zeitraum zur Verfügung oder es sollen komplexe Geometrien detailliert erfasst werden? Dann ist die Vermessung mittels 3D-Laserscanner die optimale Lösung für Ihre Bedürfnisse. Mit über 1'000'000 Messpunkten pro Sekunde wird die gesamte Bauwerksgeometrie schnell, flächendeckend und präzise eingemessen. Dank der hochauflösenden Datenerfassung erhalten Sie von uns CAD-Grundlagenpläne, Bestandsdokumentationen und CAD/BIM-Modelle von höchster Qualität.

Durch die strikte Einhaltung geltender Normen und Standards (z.B. SIA400) lassen sich die erstellten Grundlagendaten anschliessend problemlos und ohne Informationsverlust in Ihren Arbeitsprozess integrieren.

UNSERE LEISTUNGEN

- Präzise, hochauflösende Vermessung der unterschiedlichsten Bauwerke, Anlagen und Objekte mittels 3D-Laserscanner (Innen- und Aussenaufnahmen)
- Erstellung digitaler 2D-CAD-Pläne (z.B. nach SIA400 im gewünschten Massstab): Grundrisse, Vertikalschnitte, Fassadenansichten, Orthoansichten
- Erstellung verformungstreuer 3D-Bauwerksmodelle (3D-CAD oder 3D-BIM)
- Geometrie-Ermittlung von Schachtbauwerken, Haustechnik- und Rohrleitungssystemen
- Dokumentation von Objekten für Denkmal- und Kulturgüterschutz
- Flächenhafte Qualitäts- und Deformationskontrollen sowie Kollisionskontrollen
- Virtuelle 360°-Begehungen inklusive 3D-Messfunktionalität per Web-Browser



Münsterplatz 11, Basel
Nach der exakten Vermessung des verwinkelten und architektonisch eindrucksvollen Gebäudes mit über 1000 Laserscans erarbeitete die Jermann AG verformungstreue CAD-Bestandspläne nach SIA400/416 als Basis der weiteren Umbauplanung.

K

St. Jakobshalle, Basel
Für die Modernisierung der zweitgrössten Schweizer Mehrzweckhalle hat die Jermann AG den Bestand des gesamten Hallenkomplexes mittels 3D-Laserscanner vermessen. Insgesamt 32'000 m² Fläche wurden anschliessend mit höchster Präzision in CAD-Plänen abgebildet. Diese dienten dem zuständigen General-planer-Team als zuverlässige Grundlage für die anspruchsvollen Projektierungsarbeiten.

Helvetia-Tower, Vierfeld Areal, Pratteln
Innerhalb der Grossüberbauung Vierfeld Pratteln entsteht der knapp 80 m hohe Helvetia-Tower – eines der höchsten bewohnbaren Bauwerke der Schweiz. Die Jermann AG erbringt in diesem komplexen Grossprojekt sämtliche benötigte Vermessungsleistungen.

Ingenieurvermessung im Hochbau
Für höchste Ansprüche

Kurze Reaktionszeiten, enge Zeitfenster, kritische Anforderungen an die Messgenauigkeit und oftmals schwierige Projektbedingungen – Grossprojekte im Hochbau stellen erfahrungsgemäss höchste Ansprüche an die Vermessungsarbeiten.

Daher erarbeiten wir mit Ihnen von Beginn an eine umfassende und vorausschauende Vermessungslösung, die optimal in den Bauprozess integriert ist und alle Bereiche Ihres Projektes lückenlos abdeckt: von der kompetenten Beratung durch unsere spezialisierten Vermessungsingenieure, über die Erarbeitung der projektspezifischen Vermessungsgrundlagen bis hin zu den baubegleitenden Absteckungs- und Kontrollaufgaben. Sie erhalten ein massgeschneidertes Gesamtpaket, das auch die höchsten Erwartungen erfüllt!

UNSERE LEISTUNGEN

- Kompetente Beratung in allen Vermessungsfragen
- Erstellung von Vermessungskonzepten gemäss Ihrer Projekt-Anforderungen
- Vermessung komplexester Hochbauprojekte über das gesamte vermessungstechnische Leistungsspektrum:
  - Grundlagenvermessung: Bestandsaufnahmen, Terrainaufnahmen, Profilierungen, 3D-Fixpunktnetze, Achsberechnungen, etc.
  - Berechnung von Aushubkubaturen, Aufschüttungen und Hinterfüllungen
  - Erstellung von 2D/3D-Aushubplänen und Datenaufbereitung für Baumaschinensteuerung
  - Vollständige Rohbau- und Stahlbauvermessung: Achsangaben, Höhenangaben, Präzisions-Lotungen bei Hochhäusern, 3D-Vermessung bei Spezial-Hochbauten, etc.
  - Fassadensystembau-Vermessung
  - Baubegleitende Qualitätssicherungsmassnahmen (Leistungen siehe Seite 7)

©SHUTTERSTOCK

Swiss-Re-Tower «The Gherkin», London
Für den Bau des 180 m hohen Wolkenkratzers im Londoner Finanzviertel wurde die Jermann AG als Spezialist für die Vermessung komplexer Hochbauten beauftragt. Insbesondere das helixförmig ausgestaltete Tragwerk und die rautenförmigen Fassadenbauelemente stellten höchste Anforderungen sowohl an die Präzision als auch an die beteiligten Vermessungsingenieure.

Ingenieurvermessung im Tiefbau

Grundlage komplexer Infrastrukturbauten

Bei der Realisierung rekordverdächtiger Tunnel, filigraner Brücken oder komplexer Strassen- und Bahnbauwerke herrschen meist schwierige Projektbedingungen für die Vermessungsarbeiten: Enge Platzverhältnisse, höchste Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsanforderungen sowie ein knapper Zeitrahmen fordern vom zuständigen Geometer ein Höchstmass an Organisation, Knowhow und Flexibilität.

Durch die langjährige Erfahrung unserer Ingenieure bei der Vermessung verschiedenster Tiefbauprojekte bieten wir ein ganzheitliches Leistungsangebot, welches Ihnen diskussionslose Qualität, Kosten- und Termintreue sowie Kundenzufriedenheit garantiert.

UNSERE LEISTUNGEN

- Ganzheitliche Vermessungskonzepte und individuelle Beratung in allen Projektphasen
- Grundlagenvermessung für die unterschiedlichsten Tiefbauprojekte: Grundlagenermittlung, Bestandsaufnahmen, Terrainaufnahmen, 3D-Fixpunktnetze, etc.
- Tunnelvermessung inkl. Vermessung von Pressrohrvortrieben
- Brückenvermessung
- Bahnvermessung
- Strassenbauvermessung
- Kanalisationsvermessung
- Hochwasserschutzvermessung inkl. Gewässerprofile
- Förderbandvermessung
- Kranbahnvermessung
- Drohnenvermessung

Förderbandanlage Jinping II, China
In der Provinz Sichuan entsteht ein gigantisches Wasserkraftwerk, das die Energieversorgung einer ganzen Region sicherstellt. Die zum Bau benötigte 8 km lange Abraum-Förderanlage mit einem Tunnel und vier grossen Stahlbrücken wurde von der Jermann AG komplett vermessungstechnisch begleitet.

Leistungsangebot im Überblick

BAUVERMESSUNG

- Ermittlung von Grundlagendaten für Neu- und Umbauprojekte
- Digitale Terrainaufnahmen
- Bauprofilierungen
- Fixpunktnetze in Lage und Höhe
- Absteckungsarbeiten vom Aushub bis zum Schnurgerüst
- Achs- und Höhenangaben
- Meterrisse für den Innenausbau

BAUBEGLEITENDE QUALITÄTSSICHERUNG

- Automatische Monitoring-Systeme
- Setzungs- und Deformationsmessungen
- Konvergenzmessungen
- Geometrische Qualitätskontrollen
- Schadensdokumentationen, Rissprotokolle und Gips-Patschen

3D-LASERSCANNING

- 2D-Plangrundlagen & 3D-Modelle (CAD & BIM)
- Architekturvermessungen
- Haustechnik- und Industrieanlagen
- Denkmal- und Kulturgüterschutzobjekte
- Schacht- und Kanalisationsbauwerke

INGENIEURVERMESSUNG IM HOCH- UND TIEFBAU

- Beratungsmandate und Vermessungskonzepte
- Vermessungen im Spezialhochbau (Rohbau, Stahlbau, Fassadenbau)
- Tunnel- und Brückenvermessungen
- Strassenbau- und Bahnvermessungen
- Kanalisationsvermessungen
- Hochwasserschutz- und Gewässervermessungen
- Drohnenvermessungen
- Baumaschinensteuerung
- Spezialvermessungen

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

ISO 9001
BUREAU VERITAS
Certification

Wir geben Ihnen sehr gerne ausführliche Auskünfte über unsere Referenzprojekte.
Weitere Informationen finden Sie auch auf www.jermann-ag.ch

jermann

Geoinformation
Vermessung
Landmanagement

Jermann Ingenieure + Geometer AG
info@jermann-ag.ch | www.jermann-ag.ch

Arlesheim (Hauptsitz):
Altenmatteweg 1
4144 Arlesheim
Tel. +41 61 706 93 93
Fax +41 61 706 93 94

Liestal:
Gestadeckplatz 6
4410 Liestal
Tel. +41 61 926 96 96
Fax +41 61 926 96 97

Sissach:
Hauptstrasse 93
4450 Sissach
Tel. +41 61 976 97 97
Fax +41 61 976 97 98

Zwingen:
Schlossgasse 2
4222 Zwingen
Tel. +41 61 765 97 97
Fax +41 61 765 97 98